



# KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci :

Kňazský seminár sv. Karola Boromejského,  
Hlavná 91,  
042 03, Košice,  
IČO : 355 474 64, DIČ : SK2021687679  
Bankové spojenie : VÚB a.s.,  
Číslo účtu : 352646542/0200,  
Zastúpenie : ThLic. František Katriňák – rektor,

a

Kupujúci :

Obecný úrad Valaliky,  
Poľná 8,  
044 13, Valaliky,  
IČO : 00 324 850, DIČ : 2021245116  
Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko, a.s.,  
Číslo účtu : 0400227001/5600,  
Zastúpenie : Ing. Štefan Petrík – starosta obce.

## I.

Predávajúci, je *výlučným vlastníkom nehnuteľností* v k.ú.: VALALIKY, obec : VALALIKY, zapísaných na LV č. 2262.

par. č. „E“ KN	110 / 1	- zastavané plochy a nádvorcia o výmere	20 m <sup>2</sup>
par. č. „E“ KN	110 / 2	- zastavané plochy a nádvorcia o výmere	61 m <sup>2</sup>
par. č. „E“ KN	110 / 3	- zastavané plochy a nádvorcia o výmere	435 m <sup>2</sup>
par. č. „E“ KN	113 / 1	- orná pôda	161 m <sup>2</sup>
par. č. „E“ KN	114 / 301	- trvalé trávne porasty o výmere	9 m <sup>2</sup>
par. č. „E“ KN	114 / 401	- trvalé trávne porasty o výmere	77 m <sup>2</sup>
par. č. „E“ KN	114 / 501	- trvalé trávne porasty o výmere	42 m <sup>2</sup>
par. č. „E“ KN	274 / 101	- orná pôda	425 m <sup>2</sup>
pod B 1 v 1/1 z celku			

## II.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti citované v článku I., zapísané na :

LV č. 2262 v k.ú. Valaliky, ktoré predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci ich kupuje do výlučného vlastníctva.

## III.

Kupujúcemu je stav predmetných nehnuteľností dobre známy, pretože sa oboznámil s daným stavom obhliadkou na mieste samom.

Kupujúci prehlasuje, že v prípade nezaplatenia kúpnej ceny uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy sa táto kúpna zmluva považuje za neplatnú a zmluvné strany sú si povinné navzájom si vrátiť čo si vzájomne plnili.

Táto kúpna zmluva bola schválená Rímskokatolíckym arcibiskupstvom v Košiciach a odkúpenie pozemkov bolo schválené uznesením č.12/20011 zo zasadnutia OZ Valaliky dňa 26.01.2011

## IV.

Vzájomnou dohodou zmluvných strán bola kúpna cena za predmet zmluvy stanovená na sumu **6.150,- €** (slovom: šesťtisícstopäťdesiat euro) Uvedená kúpna cena bude zaplatená kupujúcimi predávajúcemu bankovým prevodom na č.ú.: **352646542/0200** vedeného v VÚB a.s., v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy, čo všetci účastníci svojim podpisom potvrdzujú.

## VI.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v zmysle ust. § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov.

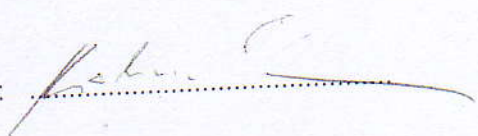
## VII.

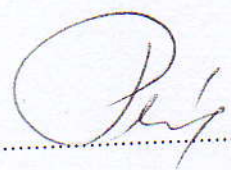
Príslušné poplatky vyplývajúce z tohto právneho úkonu zaplatí kupujúci.

## VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním, zároveň vyhlasujú, že ich prejav vôle nebol urobený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju v dvoch vyhotoveniach podpísali.

V Košiciach, dňa 10. 02. 2011

Predávajúci : 

Kupujúci : 

Rímskokatolícke arcibiskupstvo v Košiciach.


Košice 14. 02. 2011

Č.j.: 457/2011

KÚPNU ZMLUVU

.....schvaľujem.



  
Ing. Peter Urban  
predseda majetkovej komisie



# OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: František Katriňák , r.č. 711018/9130, dátum narodenia 18.10.1971, bytom Široké, Široké 322, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: EA576741, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelił podpisu poradové číslo O 88024/2011.

Košice dňa 10.02.2011



.....  
Mária Ráčová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ing. Andreou Kašperovou

Upozornenie! Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)