

ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588, a násl. Občianskeho zákonníka, ako aj zákona NR SR
č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k
nehnuteľnostiam.

Zmluvné strany:

1. Obec Valaliky zastúpená starostom Ing. Štefanom Petríkom

IČO: 00324850, DIČ: 2021245116, Adresa: Poľná 8, Valaliky 044 13

2. Natália Horváthová rod. Horváthová

Valaliky 044 13

I.

Obec Valaliky je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 1273, k.ú. Valaliky ako parcela č. KN C 1247/100 – záhrada o výmere 876 m² a parcela č. 1247/101 – záhrada o výmere 598 m².

Natália Horváthová rod. Horváthová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností zapísaných na LV č. 1650, k.ú. Valaliky ako parcela č. KN C 1178/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 222 m², parcela č. KN C 1179/228 – záhrady o výmere 448 m² a parcela č. KN C 1179/253 – ostatné plochy o výmere 143 m².

II.

Geometrickým plánom č. 46/2010, ktorý vypracoval Marián Tóth – GEOTOMA, Záhradná 8, Valaliky, bola od parcel č. 1247/100 a č. 1247/101 oddelená parcela č. 1247/149 – záhrada o výmere 813 m².

III

Zmluvné strany sa dohodli, že pozemok označený v GP ako parcela č. 1247/149 – záhrada o výmere 813 m² prechádza do výlučného vlastníctva Natálie Horváthovej

a parcely č. 1178/2 –zastavané plochy a nádvoría o výmere 222 m², parcela č. 1179/228 – záhrady o výmere 448 m² a parcela č. 1179/253 – ostatné plochy o výmere 143 m² prechádzajú do výlučného vlastníctva obce Valaliky.

IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že na nehnuteľnostiach nie sú žiadne dlhy, vecné bremená ani záložné práva, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva a preberajú nehnuteľnosti v takom technickom stave, v akom sa dnešného dňa nachádzajú a ktorý je im dobre známy.

V.

K tomuto zmluvnému prevodu nehnuteľností udelilo predchádzajúci súhlas Obecné zastupiteľstvo vo Valalikoch dňa 26.01.2011 uznesením č. 10/2011, ktorého výpis je súčasťou zmluvy.

VI.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v zmysle ust. § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

VII.

Poplatky súvisiace s prevodom vrátane správnych poplatkov zaplatí Obec Valaliky.

VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že túto pred podpisom prečítali, ktorá zodpovedá ich prejavu a vôli, bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, bez nátlaku, tiesne a iných nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

IX.

Zmluva bola vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach. Na znak súhlasu ju zmluvné strany súčasne podpisujú.

Valaliky, dňa : 02.02.2011



Ing. Štefan Petrik
starosta obce

Natália Horváthová

Podľa osvedčovacej knihy č. 135/2011... podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu Ing. Štefan

.....
ročné číslo 640307/6229
bytom Kostolná 41, Valaliky
pred obcou Valaliky

Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č. SJ 279409

Dňa 3.2.2011 o 9:45 hod.
podpis Ing. Socuška



Podľa osvedčovacej knihy č. 131/2011... podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu Natália

.....
podpis Ing. Socuška

