

ZÁPISNICA

zo zasadnutia OZ Valaliky dňa 24.05.2017

Prítomní:

Ing. Štefan Petrík, starosta obce
Ing. Ondrej Palenčár, zástupca starostu obce
Helena Jakobová, poslankyňa
Bc. Paulína Kacvinská, poslankyňa
Ing. Juliana Arvaiová, poslankyňa
Jozef Klučár, poslanec
Ing. Tomáš Vindt, PhD., poslanec
Pavol Weber, poslanec
Ing. Vladimír Hudák, poslanec
Ing. Ladislav Nyulászi, hlavný kontrolór obce
Ing. Mgr. Jana Pelegrin, prednostka úradu

Ospravedlnený:

Jozef Kacvinský, poslanec

Neprítomní:

Roman Leško, poslanec
Dušan Kmec, poslanec

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice
3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Nájomná zmluva na prenájom pozemku pod detským ihriskom Detský svet s Rímsko-katolíckou cirkvou, Farnosť Valaliky
7. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – Ing. Petrilák
8. Odkúpenie pozemku parcela č. KNC 382/2 k.ú. Valaliky
9. Rôzne
10. Uznesenia
11. Záver

BOD 1 – 4

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Valaliky otvoril a viedol starosta obce. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Pavla Webera a Helenu Jakobovú. Za zapisovateľku zápisnice určil prednostku úradu. Do návrhovej a mandátovej komisie navrhol poslancov Bc. Paulína Kacvinská, Ing. Juliana Arvaiová. Prijaté uznesenie č. 34/2017.

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Palenčár, Jakobová, Klučár, Ing. Vindt, PhD., Weber, Ing. Hudák)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Bc. Kacvinská, Ing. Arvaiová)

Program rokovania bol prijatý bez pozmeňujúcich návrhov uznesením č. 35/2017.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Palenčár, Jakobová, Klučár, Ing. Vindt, PhD., Weber, Ing. Hudák, Bc. Kacvinská, Ing. Arvaiová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

BOD 5

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ Valaliky dňa 3.5.2017 predniesol zástupca starostu obce. Tvorí prílohu zápisnice. Jednohlasne schválené uznesenie č. 36/2017.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Palenčár, Jakobová, Klučár, Ing. Vindt, PhD., Weber, Ing. Hudák, Bc. Kacvinská, Ing. Arvaiová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

BOD 6

Starosta informoval o tom, že obecný úrad pripravuje projekt na zakúpenie nových hracích zostáv do ihriska Detský svet prostredníctvom výzvy z Úradu splnomocnenca vlády pre mládež a šport. K pozemku, na ktorom sa detské ihrisko nachádza, má obec právo v zmysle zmluvy o užívaní pozemku uzatvorenej s Rímsko-katolíckou cirkvou, Farnosťou Valaliky. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú do roku 2025. Jednou z podmienok výzvy je aj splnenie podmienky, že obec nezmení vzťah k pozemku. Na základe uvedeného starosta obce požiadal RK cirkev o predĺženie účinnosti zmluvy. RK cirkev navrhla ukončiť zmluvu o užívaní pozemku dohodou a uzatvoriť nájomnú zmluvu na obdobie 10 rokov. Jednohlasne schválené uznesenie č. 37/2017 a 38/2017.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Palenčár, Jakobová, Klučár, Ing. Vindt, PhD., Weber, Ing. Hudák, Bc. Kacvinská, Ing. Arvaiová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

BOD 7

Starosta informoval, že so žiadosťou Ing. Petriláka s manželkou o odkúpenie časti pozemkov od obce Valaliky boli poslanci oboznámení na ostatnom zasadnutí OZ. Keďže poslanci k žiadosti nevedeli zaujať jednoznačné stanovisko, bola táto odročená na prejednanie na dnešnom zasadnutí. Zároveň v zmysle dohody z ostatného OZ sa poslanci, ktorí mali záujem o ohliadku pozemkov, o ktoré Ing. Petrilák prejavil záujem, stretli o 16.45 hod. pred zasadnutím OZ na tvári miesta. Ohliadky sa zúčastnil starosta obce, zástupca starostu obce a poslanec Jozef Klučár. Poslanec Ing. Vindt, PhD. uviedol, že si bol predmetné pozemky ohliadnuť s poslancom Ing. Hudákom v iný deň. Na otázku Ing. Vindta, Phd. aké má obec záujmy na predmetných pozemkoch starosta obce uviedol, že v zmysle územného plánu bola za reštauráciou u gazdu plánovaná výstavba pre podnikateľské účely. K vybaveniu žiadosti Ing. Petriláka poslanec Ing. Vindt, Phd. navrhol, aby obec odpredala časť pozemku KNC 551/20 k.ú. Valaliky. Hlasovanie o tomto návrhu.

Za: 8 (Ing. Palenčár, Jakobová, Klučár, Ing. Vindt, PhD., Weber, Ing. Hudák, Bc. Kacvinská, Ing. Arvaiová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prijaté uznesenie č. 39/2017.

BOD 8

Starosta obce informoval o ponuke Márie Vargovej, bytom Tešedíkova 17, Košice o odpredaj pozemku pre účely rozšírenia miestnej komunikácie – ulica Poľná. Ide o pozemok parcela č. KNC 382/2 o výmere 175 m². Poslanci súhlasili s odkúpením pozemku. Prijaté uznesenie č. 40/2017.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Palenčár, Jakobová, Klučár, Ing. Vindt, PhD., Weber, Ing. Hudák, Bc. Kacvinská, Ing. Arvaiová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

BOD 9

Starosta obce informoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie pozemkov na rozšírenie miestnej komunikácie ulica Staničná. Ku spracovanému geometrickému plánu na odčlenenie pozemkov mali výhrady niektorí z vlastníkov. Žiadali, aby sa plánovaná cesta posunula v celej šírke smerom k bývalej železničnej stanici. Na základe uvedeného starosta obce zadal spracovanie nového geometrického plánu. Poslanci nemali výhrady k odkúpeniu pozemkov pre účely rozšírenia Staničnej ulice. Prijaté uznesenie č. 41/2017.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Palenčár, Jakobová, Klučár, Ing. Vindt, PhD., Weber, Ing. Hudák, Bc. Kacvinská, Ing. Arvaiová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Františka Rákociho, Vincenta Sedláka a Petra Leška o odkúpenie pozemkov – prechodová ulička medzi Zvoničnou a Lomenou ulicou z dôvodu narastajúceho vandalizmu. Tieto pozemky obci odpredali v roku 1993. Starosta ďalej informoval, že obec už v minulosti prijala rôzne opatrenia na zníženie vandalizmu, napr. inštaláciou osvetlenia a vybudovaním oplotenia. Zároveň obec podala žiadosť o dotáciu na zriadenie kamerového systému. O tejto žiadosti budú poslanci rozhodovať na najbližšom zasadnutí.

Starosta obce informoval o žiadosti Patrika Horvátha, bytom Podlesná 67, Valaliky o odkúpenie pozemku parcela č. KNC 1247/94 k.ú. Valaliky, na ktorom plánuje postaviť rodinný dom. V zmysle územného plánu je na tomto pozemku možná výstavba chaty na individuálnu rekreáciu, pričom zastavanosť plochy je 10 % z celkovej výmery pozemku. Poslanci navrhli starostovi obce, aby sa p. Horváth vyjadril, či za takýchto podmienok má o pozemok záujem.

Poslanec Ing. Vindt, PhD. interpretoval obecnému zastupiteľstvu problém, na ktorý ho upozornila p. Tatiana Brestovičová. Jedná sa o p. Ladislava Horvátha a Ingridu Horváthovú, ktorí bývajú v záhradkárskej lokalite na pozemku a v unimobunke vo vlastníctve obce. Pani Brestovičová vyjadrila podozrenie, že jej odcudzili pracovné náradie. Starosta obce informoval, že terénne sociálne pracovníčky už v minulosti riešili situáciu s bývaním rodiny Horváthovej. Táto žiadosť bude odovzdaná na vybavenie terénnym sociálnym pracovníčkam.

Poslankyňa Bc. Kacvinská sa informovala, či FC Valaliky požiadalo o rozšírenie stavby na futbalovom ihrisku. Starosta informoval, že rozhodnutie na rozšírenie stavby nepodpisoval.

Starosta obce informoval, že delegácia z obce Valaliky navštívi české mesto Košťany v dňoch 2. – 4. júna 2017.

Zapísala:

Ing. Mgr. Jana Pelegrin, prednostka úradu
Vo Valalikoch, dňa 29.05.2017

Overovatelia zápisnice:

Pavol Weber

Helena Jakobová

Ing. Štefan Petřík
starosta obce

Prílohy:

Uznesenia

Program

Prezenčná listina

Kontrola plnenia uznesení zo dňa 03.05.2017