

Zmluva o dielo na vypracovanie: Vypracovanie projektovej dokumentácie "Rozšírenie kapacity MŠ Valaliky,
v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov	Obec Valaliky
Sídlo	Polná 8, 044 13 Valaliky
Štatutárny zástupca	Ing. Štefan Petrik, starosta
IČO	00324850
DIČ	2021245116

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno	ARCHIKON, s.r.o.
Sídlo	Mánesova 20, 040 01 Košice; kancelária: Letná 40, Košice
IČO	36 575 283
DIČ	202 177 5129
IČ DPH	neplatca DPH

zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

Článok II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela:

Projektová dokumentácia „Rozšírenie kapacity MŠ Valaliky“ v nasledovnom rozsahu: rozšírenie kapacity materskej školy o jednu triedu, zateplenie objektu a komplexné zlepšenie energetických parametrov stavby s cieľom dosiahnuť zaradenie do kategórie A1, úprava exteriérov MŠ
Dokumentácia bude zodpovedať požiadavkám pre získanie stavebného povolenia aj potrebám realizácie stavby.

Miestom dodania je sídlo objednávateľa.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať projektovú dokumentáciu v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x v elektronickej forme pre objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalšie vyhotovenia dodá zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že spracovaný predmet zmluvy v rozsahu podľa bodu č. 2.1 tejto zmluvy prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

2.4. Projekt bude zhotovený vo všetkých potrebných profesiách, podľa stavebného zákona, primerane povahe objektu

Článok III. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

3.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní existujúcej dokumentácie, ktorú má k dispozícii vo forme výtlačkov na papieri., doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu tejto zmluvy. Jedná sa najmä o: existujúce štúdie, projekty, zamerania, posudky, výskumy, vyjadrenia a pod.

3.2. Spolupôsobenie poskytne na vyžiadanie, bez zbytočného odkladu tak, aby neohrozil splnenie dohodnutých termínov zhotoviteľa. Spolupôsobenie je podstatnou povinnosťou objednávateľa, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa na rokovaniach k rozpracovanosti jednotlivých častí predmetu zmluvy

Článok IV. Termín dodania

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2.1. odovzdať do 30/09/2021

Článok V. Cena diela a platobné podmienky

5.1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou MF č.87/1996 Z.z. a stanuje sa na 20.900€, slovom dvadsaťtisícdeväťsto eur

5.2. Podkladom pre platbu budú faktúra vystavená zhotoviteľom na podklade objednávateľom potvrdeného dodacieho listu po splnení predmetu zmluvy. Lehota splatnosti stanovuje sa na 14 dní a začína plynúť dňom jej doručenia objednávateľovi.

5.3. Cenu predmetu zmluvy je možné upraviť len v prípade, ak objednávateľ rozšíri alebo zúži predmet zmluvy.

5.4. Cena obsahuje všetky náklady spojené so zhotovením predmetu zmluvy v rozsahu stanovenom v článku II. tejto zmluvy.

5.5. Úroky z omeškania pre prípad meškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy resp. s meškáním objednávateľa s úhradou faktúr sú 0,05% za každý deň omeškania.

5.6. Pokiaľ objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa, zaväzuje sa uhradiť práce vykonané a rozpracované do času odstúpenia.

Časť VI. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený podľa tejto zmluvy, po dobu stanovenú zárukou bude mať vlastnosti predmetu diela dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.2. Záručná doba na predmet obstarávania tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom.

7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, uskutočňovať všetky úkony, ktoré sú predmetom záväzku podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami a platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia tejto zmluvy. Ďalej oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení zmluvy, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa a na celkové plnenie zmluvy, odovzdať objednávateľovi všetky doklady a písomnosti, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitostí, bezodkladne písomne upozorniť objednávateľa na možné problémy a ťažkosti pri plnení zmluvných povinností a preukázateľne vynaložiť všetko úsilie na ich odstránenie. Ďalej postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a vykonávať práce a činnosti v zmysle platnej legislatívy a STN, zabezpečiť úpravu, resp. prepracovanie prísl. PD do 30 dní od podania námietky na vlastný náklad.

Vo Valalikoch, dňa 3.9.2021

V Košiciach, dňa 02/09/2021

objednávateľ
Ing. Štefan Petrik - starosta

zhotoviteľ
Ing. arch. Ján Sekan - konateľ