

Zmluva o výpožičke futbalového ihriska

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: Obec Valaliky

Poľná 8, 04413 Valaliky IČO: 00324850
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
Číslo účtu: SK45 5600 0000 0004 0022 7001
Zastúpená: **Ing. Štefan Petrík**, starosta obce ďalej ako "požičiavateľ"

Výpožičiavateľ: Futbalový klub FC Valaliky

Športová 9, 04413 Valaliky IČO: 17150507
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,
Číslo účtu: SK93 0900 0000 0004 4046 8248
Zastúpený: **Dušan Tóth**, predseda futbalového klubu ďalej ako "výpožičiavateľ"

Článok II. Predmet zmluvy

- I. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností- pozemku, parcela registra "C", parcelné číslo 1303/1, druh pozemku ostatné plochy nachádzajúceho sa v katastrálnom území Valaliky, okres Košice okolie, obec Valaliky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1273.
- II. Predmetom výpožičky je časť pozemku - parcela registra "C", parcelné číslo 1303/1 druh pozemku zastavané plochy (ďalej len "predmet zmluvy"), v rozsahu futbalového ihriska v rozsahu vymedzenom na kópii z katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

Čl. III. Účel výpožičky

- I. Vypožičiavateľ vstupuje do právneho vzťahu založeného touto zmluvou za účelom využívania predmetu nájmu na prácu s mládežou tréningové, športové aktivity, futbal, realizáciu futbalových tréningov, futbalových zápasov a turnajov.
- II. Vypožičiavateľ nie je oprávnený meniť alebo dopĺňať účel výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa. V prípade porušenia tohto ustanovenia je požičiavateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok IV. Trvanie výpožičky

- I. Právny vzťah založený touto zmluvou je uzatvorený na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.1.2022.
- II. Každá zmluvná strana je oprávnená ukončiť zmluvný vzťah výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

- I. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet zmluvy využívať výlučne na dohodnutý účel.
- II. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet zmluvy v súlade s Prevádzkovým poriadkom futbalového štadióna vo Valalikoch, ktorý sa vzťahujú na predmet nájmu a v rozsahu na účel dohodnutý v tejto zmluve. Taktiež je povinný na vlastné náklady zabezpečiť jeho ochranu pred poškodením alebo zneužitím s predloženým rozpisom
- III. Vzhľadom na momentálnu situáciu (Covid-19), vypožičiavateľ je povinný dodržiavať usmernenie k opatreniu Úradu verejného zdravotníctva SR č.199/2021 zo dňa 9.04.2021 vo veci prevádzky vonkajších športovísk pre bezkontaktný šport transformované na bezkontaktný tréning futbalistov a ďalšie nariadenia a usmernenia vydané Úradom verejného zdravotníctva.
- IV. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so stavom predmetu zmluvy, že tento je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takom stave ho do nájmu preberá.
- V. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vypratať predmet zmluvy najneskôr ku dňu ukončenia zmluvného vzťahunájomného pomeru. V prípade, ak tak neučiní, prenajímateľ je oprávnený vypratať nájomcu sám.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- I. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je nijako obmedzená.
- II. Otázky touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Občianskeho zákonníka.
- III. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom 1.1.2022 za predpokladu, že bola predtým zverejnená podľa ust. § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, inak nasledujúci deň po zverejnení.

- IV. Uzavretie tejto zmluvy bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Valaliky č. 115/2021 zo dňa 22.12.2021 ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- V. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – kópia z katastrálnej mapy s vymedzením predmetu nájmu.
- VI. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená iba písomne a to na základe dohody zmluvných strán formou dodatkov k tejto zmluve podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- VII. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

Vo Valalikoch dňa 23. 12. 2021