

Obecný úrad **Valaliky**
Poľná 8, 044 13 Valaliky

w: www.valaliky.sk
e: obec@valaliky.sk

t/f: 055/699 98 04

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/tel.

Valaliky

236/3594/2024

Jana Pelegrin

23.05.2024

VEC

Zámer na prevod majetku obce

V súlade s čl. II.2 ods. 4 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a uznesením Obecného zastupiteľstva Valaliky č. 59/2024 zo dňa 22.05.2024 obec zverejňuje zámer na:

- a) prevod pozemku parcela č. KNC 1374/2, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m² vo výlučnom vlastníctve Obce Valaliky, ktorý bol vytvorený odčlenením od pozemku - parcela KN-E č. 34 (7-34) – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m² na základe GP č. 38/2024 vyhotoveného MontanA Kosice s.r.o., Pri hati 1, Košice dňa 18.3.2024 sa uskutoční zámenou s pozemkom parcela č. KNC 1020/2, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m² vo výlučnom vlastníctve Patrika Sajka, podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s čl. II.2 bod 5 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaliky, a to, že ide o prevod majetku obce za účelom majetkovoprávneho vysporiadania formou zámeny nehnuteľnosti, ktorý je v zaujme obce z dôvodu, že ide o pozemok pod miestnou cestou ulica Vrbová. Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 9/2024 zo dňa 16.5.2024, ktorý vypracovala Ing. Beata Serbinová, Baška 155, Baška s tým, že všeobecná hodnota zamieňaného pozemku vo vlastníctve obce je 2984,85 EUR a všeobecná hodnota zamieňaného pozemku vo vlastníctve Patrika Sajka je 2225,23 EUR.
- b) zníženie kúpnej ceny pozemku parcela č. KNC 1374/2 k.ú. Valaliky oproti všeobecnej hodnote majetku v súlade s čl. II.2 bod 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Kúpna cena pozemku je 2225,23 €.

Dátum zverejnenia zámeru na úradnej tabuli obce, CUET, webovom sídle obce a v mobilnej aplikácii: 24.05.2024

Dátum zvesenia zámeru: 27.06.2024

Bankové spojenie **IČO**
Prima banka Slovensko, a. s. 00 324 850

Číslo účtu **DIČ**
0400227001/5600 2021245116