

# Územný plán obce Valaliky

Čistopis

## Návrh perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

pozn. všetky lokality sa nachádzajú v k.ú. Valaliky

označenie lokality	funkcia lokality	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda								
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa	iná inf.
<b>Bývanie</b>											
<b>1.B</b>	Bývanie	7,0996	mimo z.ú.	7,0555							
					<b>0406005</b>	5	7,0555			1. etapa	najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	0,0016							
					<b>0406005</b>	5	0,0016			1. etapa	najkvalitnejšia pôda
<b>10.B</b>	Bývanie	0,2993	mimo z.ú.	0,2993							
					<b>0411002</b>	6	0,2993			1. etapa	najkvalitnejšia pôda
<b>11.B</b>	Bývanie	7,9577	mimo z.ú.	6,8652							
					<b>0411002</b>	6	6,8652			1. etapa	najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	0,7421							
					<b>0411002</b>	6	0,7421			1. etapa	najkvalitnejšia pôda
<b>12.B</b>	Bývanie	0,4454	v z.ú.	0,4374							
					<b>0406005</b>	5	0,0318			1. etapa	najkvalitnejšia pôda
					<b>0411002</b>	6	0,1558			1. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0465412	6	0,2498			1. etapa	ostatná pôda

označenie lokality	funkcia lokality	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda									
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa	iná inf.	
2.B	Bývanie	10,9883	mimo z.ú.	7,5454	0406005	5	7,4517			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0426002	4	0,0937			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					v z.ú.	3,2777						
					0406005	5	3,2777			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
3.B	Bývanie	0,8284	v z.ú.	0,8284	0406042	5	0,2353			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0411002	6	0,4724			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0465412	6	0,1207			1. etapa	ostatná pôda	
4.B	Bývanie	1,0433	mimo z.ú.	0,8599	0411002	6	0,8599			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					v z.ú.	0,0371						
					0411002	6	0,0371			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
5.B	Bývanie	2,5051	mimo z.ú.	2,4518	0411002	6	2,4518			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
6.B	Bývanie	3,7776	mimo z.ú.	3,7776	0411002	6	3,6773			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0427003	6	0,1003			1. etapa	ostatná pôda	

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda										
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa	iná inf.		
<b>7.B</b>	Bývanie	8,8670	mimo z.ú.	7,6198									
					<b>0411002</b>	6	7,6198			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
			v z.ú.	1,1380									
					<b>0411002</b>	6	1,1380			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
<b>8.B</b>	Bývanie	1,5789	v z.ú.	1,5132									
					<b>0411002</b>	6	1,5132			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
<b>9.B</b>	Bývanie	0,4769	mimo z.ú.	0,4769									
					<b>0411002</b>	6	0,4769			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
<b>Bývanie</b>	<b>celkom</b>	<b>45,8675 ha</b>											
<b>Citorín</b>													
<b>1.X</b>	Citorín	4,0916	mimo z.ú.	4,0916									
					<b>0406005</b>	5	0,0397			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
					<b>0426002</b>	4	4,0519			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
<b>Citorín</b>	<b>celkom</b>	<b>4,0916 ha</b>											
<b>Doprava</b>													

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda										
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa	iná inf.		
<b>1.D</b>	Doprava	6,2605	mimo z.ú.	5,5070									
					<b>0426002</b>	4	2,2433				1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0465032	6	1,8926				1. etapa	ostatná pôda	
					0465042	6	0,5638				1. etapa	ostatná pôda	
					0479062	8	0,8073				1. etapa	ostatná pôda	
<b>10.D</b>	Doprava	0,5264	mimo z.ú.	0,5074									
					0450002	6	0,4284				1. etapa	ostatná pôda	
					0550202	6	0,0790				1. etapa	ostatná pôda	
<b>11.D</b>	Doprava	0,7173	mimo z.ú.	0,7173									
					<b>0406005</b>	5	0,4354				1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					<b>0426002</b>	4	0,2819				1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
<b>2.D</b>	Doprava	0,9688	mimo z.ú.	0,9688									
					<b>0406042</b>	5	0,6561				1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					<b>0426002</b>	4	0,3127				1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
<b>3.D</b>	Doprava	6,0263	mimo z.ú.	5,5963									
					<b>0406042</b>	5	0,6300				1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					<b>0426002</b>	4	4,2276				1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0465235	6	0,7387				1. etapa	ostatná pôda	

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda									
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa	iná inf.	
4.D	Doprava	0,2697	mimo z.ú.	0,2490								
					0406042	5	0,2108			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0426002	4	0,0382			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
5.D	Doprava	0,6528	mimo z.ú.	0,6528								
					0406005	5	0,1922			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0406042	5	0,0196			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0426002	4	0,4410			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
6.D	Doprava	0,8099	mimo z.ú.	0,8099								
					0426002	4	0,8099			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
7.D	Doprava	0,3363	mimo z.ú.	0,3363								
					0406005	5	0,0549			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0426002	4	0,2814			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
8.D	Doprava	0,7978	mimo z.ú.	0,7722								
					0426002	4	0,6235			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					0465235	6	0,1487			1. etapa	ostatná pôda	
9.D	Doprava	2,9890	mimo z.ú.	2,9890								
					0450002	6	2,9890			1. etapa	ostatná pôda	
Doprava	celkom	20,3548 ha										

označenie lokality	funkcia lokality	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa

### Občianska vybavenosť

<b>1.OV</b>	Občianska vybavenosť	1,7741	mimo z.ú.	1,7741							
					<b>0406005</b>	5	0,0857		1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					<b>0426002</b>	4	1,6884		1. etapa	najkvalitnejšia pôda	

**2.OV** Občianska vybavenosť 0,1448

**Občianska vybavenosť celkom 1,9189 ha**

### Vodný tok

<b>1.W</b>	Vodný tok	1,5506	mimo z.ú.	1,5239							
					<b>0406005</b>	5	0,2183		1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					<b>0406042</b>	5	0,6455		1. etapa	najkvalitnejšia pôda	
					<b>0426002</b>	4	0,6601		1. etapa	najkvalitnejšia pôda	

**Vodný tok celkom 1,5506 ha**

### Výroba

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda										
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa	iná inf.		
<b>1.I</b>	Výroba	321,8495	mimo z.ú.	310,3723									
					<b>0406042</b>	5	0,6752			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
					<b>0426002</b>	4	31,7935			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
					0450002	6	27,2165			1. etapa	ostatná pôda		
					0465042	6	20,5049			1. etapa	ostatná pôda		
					0465045	6	75,9036			1. etapa	ostatná pôda		
					0465235	6	24,3549			1. etapa	ostatná pôda		
					0479062	8	18,9503			1. etapa	ostatná pôda		
					0479065	8	101,4386			1. etapa	ostatná pôda		
					0494002	8	9,5348			1. etapa	ostatná pôda		
<b>Výroba</b>	<b>celkom</b>	<b>321,8495 ha</b>											
<b>Zeleň</b>													
<b>1.Z</b>	Zeleň	31,7435	mimo z.ú.	31,6031									
					<b>0406005</b>	5	1,3678			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
					<b>0406042</b>	5	11,9420			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
					<b>0426002</b>	4	14,9506			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
					0465235	6	3,3427			1. etapa	ostatná pôda		
<b>2.Z</b>	Zeleň	1,6510	mimo z.ú.	1,6510									
					<b>0406005</b>	5	0,4985			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		
					<b>0426002</b>	4	1,1525			1. etapa	najkvalitnejšia pôda		

označenie lokality	funkcia lokality	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa

3.Z	Zeleň	1,3486	mimo z.ú.	1,3088								
					<b>0411002</b>	6	1,3088			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	

4.Z	Zeleň	0,4657	mimo z.ú.	0,4657								
					<b>0411002</b>	6	0,4657			1. etapa	najkvalitnejšia pôda	

Zeleň celkom 35,2088 ha

Celkom zaberaná pôda 430,8417 ha

Kategória pôdy	Výmera
nepoľnohospodárska pôda	14,0183 ha
poľnohospodárska pôda	416,8234 ha
	<b>430,8417 ha</b>

Z toho chránená pôda	Výmera
najkvalitnejšia pôda	127,4588 ha
ostatná pôda	289,3646 ha
<b>Spolu</b>	<b>416,8234 ha</b>