

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VALALIKY

Legenda

Vodné toky Pôvod hydrografického objektu Prírodný vodný tok Umelý tok, kanál	Kataster Parceli KNC Parceli UO Zastavané územie obce k 1.1.1990	Vymedzenie územia určeného na zastavanie Zastavané územie, návrh	Územné jednotky Hranica riešeného územia Hranica katastrálnych území	Ochranné pásma Ochranné pásmo cesty Ochranné pásmo vzdušných vedení el. energie Ochranné pásmo železnice Ochranné pásmo vzdušných vedení el. energie Bezpečnostné pásmo VTL plynárenských zariadení Ochranné pásmo VTL plynárenských zariadení Ochranné pásmo letiska Košice	Kultúrne - historické dedičstvo Národná kultúrna pamiatka	Územné celky Územné celky	Technická infraštruktúra Vzdušné vedenie elektrickej energie 110 kV, stav Vzdušné vedenie elektrickej energie 110 kV, návrh Vzdušné vedenie elektrickej energie 22 kV, stav Vzdušné vedenie elektrickej energie 22 kV, návrh Vzdušné vedenie elektrickej energie 22 kV, na zrušenie Kábelové vedenie elektrickej energie (podzemné), stav Kábelové vedenie elektrickej energie (podzemné), návrh	Dopravná infraštruktúra Komunikácie Rýchlostná cesta, návrh Cesta I. triedy, stav Cesta I. triedy, návrh Cesta II. triedy, stav Cesta II. triedy, návrh Cesta III. triedy, stav Cesta III. triedy, návrh Miestne a účelové cesty, stav Miestne cesty, návrh Chodníky, stav Chodníky, návrh Cyklotrasa, návrh Lesná cesta, stav Cesta III. triedy na zrušenie, návrh	Železnica Železničná trať, stav Železničná trať - širokorozchodná, stav Železničná vlečka, návrh Verejná osobná doprava Dvojkolajná električková trať, návrh Trasa verejnej osobnej dopravy, návrh Zastávky SAD Parkovisko Železničná zastávka Mimoúrovňové križovanie	Technická infraštruktúra - vodné hospodárstvo Prírodné potrubie, návrh Funkčné využívanie Obýtné územia BR Plochy bývania v RD, stav BR Plochy bývania v RD, návrh BD Plochy bývania v bytových domoch, stav BZ Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti, návrh	BZ Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti, návrh BO Plochy občianskej vybavenosti, stav BO Plochy občianskej vybavenosti, návrh Dopravná a technická infraštruktúra DC Plochy ciest, stav DZ Plochy železníc, stav DC Plochy železníc, návrh DZ Plochy ciest, návrh T Územia technického vybavenia, stav Ostatná infraštruktúra XC Plochy cintorínov a krematórií, stav XC Plochy cintorínov a krematórií, návrh XV Plochy verejných priestranstiev, návrh Rekrečné územia RI Plochy ihrísk, stav RZ Plochy záhradkárskych osád, stav Krajinná zeleň ZN Plochy nelesnej drevinnej vegetácie, stav ZN Plochy nelesnej drevinnej vegetácie, návrh ZP Prírodné plochy bez rozlíšenia, stav Hospodársky využívaná krajina PO Plochy ornej pôdy, stav PZ Plochy záhrad, stav PZ Plochy záhrad, návrh SP Plochy parkov, stav SP Plochy parkov, návrh SV Verejná zeleň, stav SV Verejná zeleň, návrh WP Plochy pobrežných pozemkov, stav WP Plochy pobrežných pozemkov, návrh Výrobné územia IV Plochy výroby a výrobných služieb, návrh IO Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti, návrh Verejnoobčianske stavby VPS Vymedzenie VPS
---	--	--	---	--	---	-------------------------------------	--	--	--	---	---

Ozn. Popis VPS

VPS1.4	peáž rýchlostných ciest R2 a R4 (v úseku od križovania s cestou I/17 po napojenie na diaľnicu D1) a súvisiace súběžné cesty
VPS1.5.	peáž rýchlostných ciest R2 a R4 (v úseku od križovania s cestou I/17 po napojenie na diaľnicu D1) a súvisiace súběžné cesty, modernizácia železničnej širokorozchodnej trate štátna hranica s SR - Maďarsko
VPS101	Určené parky
VPS102	Strategický park
VPS103	Školský areál
VPS104	Revitalizácia mokrade
VPS106	Izolačná zeleň strategického parku
VPS107	Preložka Valalického kanála
VPS2.2	peáž rýchlostných ciest R2 a R4 (v úseku od križovania s cestou I/17 po napojenie na diaľnicu D1) a súvisiace súběžné cesty, modernizácia železničnej širokorozchodnej trate štátna hranica s SR - Maďarsko
VPS2.4	Haniska pri Košiciach

Ozn. Popis VPS

VPS201	Predĺženie električkovej trate
VPS202	Mimoúrovňové križovanie železničnej trate
VPS203	Preložka cesty I. triedy
VPS204	Cesta III. triedy
VPS205	rekonštrukcia existujúcich miestnych ciest, výstavba obrátok a zájazdov pre PAD; - x
VPS206	výstavba nových miestnych ciest spolu s chodníkmi; - x
VPS207	verejná parkoviská
VPS208	cyklochodníky
VPS209	terminál vlak-bus (TIOP)
VPS210	železničná vlečka
VPS301	kábelové vedenie VN, zrušenie vzdušného vedenia VN a trafostanice; - x
VPS302	rozvod a rekonštrukcie miestnych sietí (voda, kanál, plyn, NN rozvody); - x
VPS303	prívodné vodovodné potrubie
VPS5.3	rekonštrukcia existujúcich hlavných vodovodov vodárenských sústav; - x

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
pre územný plán obce Valaliky
podľa § 28 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení
Označenie schvalovacieho orgánu: Obec zastupiteľstvo Valaliky
Číslo uznesenia a dátum schválenia: E. 71/2022 zo dňa 25.8.2022
Odstupok pečiatky, meno oprávneného osoby a jej podpis:
Ing. Stefan Perik
starosta obce

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VALALIKY
čísťopis

Obstarávateľ: Obec Valaliky
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Balaga, PhD.
Osoba odborné spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD:
Ing. Ivetta Sabaková
Dátum: september 2022

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS

2
1:5 000