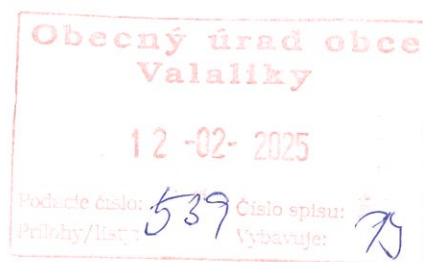


Na rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Valaliky



Názov materiálu: - **Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Valaliky, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000.- €**

Obsah materiálu: - dôvodová správa,
- správa hlavnej kontrolórky obce o prevodoch nehnuteľného majetku za rok 2024

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní
berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024.

Spracovateľ: Mgr. Jolana Kokardová, hlavná kontrolórka obce

Predkladateľ: Mgr. Jolana Kokardová, hlavná kontrolórka obce

Dôvodová správa:

Podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka obce predkladá správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Táto povinnosť bola doplnená do zákona o obecnom zriadení novelou č. 137/2023, ktorou sa do § 18f Úlohy hlavného kontrolóra doplnilo písm. i), ktoré znie: "i) je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené,".

V súlade s vyššie uvedeným predkladám Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Valaliky za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Materiál nemá dopad na rozpočet obce.

Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Valaliky za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Valaliky za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur predkladá hlavná kontrolórka obecnému zastupiteľstvu v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Kontrola bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2025 schváleným uznesením č. 99/2024 zo dňa 9.11.2024. Hlavná kontrolórka obce pri výkone kontrolnej činnosti postupovala podľa pravidiel, ktoré ustanovuje osobitný zákon NR SR č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podklady

1. Na základe výzvy hlavnej kontrolórky obec Valaliky dňa 05.02.2025 predložila:

- výstupnú zostavu – Zoznam vyradeného majetku za všetky útvary od 1.1.2024 – 31.12.2024
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaliky schválené dňa 29.11.2023 uznesením č. 90/2023

2. Ostatné zverejnené informácie a verejne dostupné zdroje (www.crz.gov.sk, <https://www.valaliky.sk/>)

Kontrolné zistenia

V roku 2024 bol Obecným zastupiteľstvom vo Valalikoch schválený 1 prevod nehnuteľného majetku uznesením č. 71/2024 na zasadnutí OZ dňa 26.06.2024.

LV	K parcele KNC	Druh parcely	Výmera parcely (dielu) v m2	Spoluvlastníky podiel	Výmera podielu v m2	Predaj v cene
1273	1303/1	Ostatná plocha	20 954	1/1	22	514,58 €

Kúpna zmluva zo dňa 24.7.2024, a v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám bola zverejnená v centrálnej registri zmlúv dňa 29.7.2024
<https://www.crz.gov.sk/zmluva/9555158/>

Zistené skutočnosti

Z predložených podkladov, zverejnených informácií a z verejne dostupných zdrojov (<https://cica.vugk.sk/Default.aspx> , www.crz.gov.sk, <https://www.valaliky.sk/samosprava/uznesenia-a-zapisnice/>) vyplynulo, že v roku 2024 nebol Obecným zastupiteľstvom obce Valaliky schválený žiadny prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevyšovala 20 000 eur, a obec v roku 2024 nevykonala žiadne zmluvné prevody nehnuteľného majetku v uvedenej hodnote.

Záver:

Neboli identifikované žiadne nedostatky a neboli predložené žiadne odporúčania. Porušenie platných predpisov nebolo zistené.

Vo Valalikoch, dňa 12.02.2025

Mgr. Jolana Kokardová
Hlavná kontrolórka obce

Prevzal:

Ing. Štefan Petrik
Starosta obce

.....